

Perspektive Seefeld

Investitionsplanung, 26.09.2018

Standardprojektphasen Instandsetzungen Schulanlagen Mühlebach, Münchhalde, Kartaus und GZ Riesbach								
Objekt	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Mühlebach	strateg. Planung	Projektierung			Realisierung			
Münchhalde		strateg. Planung	Projektierung			Realisierung		
Kartaus				strateg. Planung	Projektierung			Realisierung
GZ Riesbach	strateg. Planung	Projektierung			Realisierung			

- Immobilien Stadt Zürich
- Instandsetzungskaskade Mühlebach, Münchhalde, Kartaus



Perspektive Seefeld

Abgrenzung

- Hochbaudepartement (Eigentümer) vs SSD (Nutzer)
- Balgrist (oben) vs Seefeld (unten)
- Sekundarstufe vs Primarstufe



Perspektive Seefeld

Mengengerüst

vorher

- Mühlebach
2* KiGa, 6 Primarklassen
- Seefeld
2 KiGa, 6 Primarklassen
- Kartaus
2* KiGa, 6 Primarklassen

nachher

- Mühlebach
2 KiGa, 6 Primarklassen
- Seefeld
2 KiGa, 6 Primarklassen
- Kartaus
2 KiGa, 6 Primarklassen
- **Münchhalde**
2 KiGa, 6 Primarklassen



Perspektive Seefeld

Schulanlage Münchhalde

- 2016/17
Pavillon Riesbach (Mittelstufe Seefeld)
- 2017/18
Erste Parallelklasse Kartaus
- 2020/21
Neun Sekundarklassen, vier Parallelklassen Kartaus
- 2021/22
Vier Sekundarklassen, fünf bis sechs Parallelklassen Kartaus
- 2022/23
Keine Sekundarklassen, sechs bis sieben Parallelklassen Kartaus
Rochadeflächen für Instandsetzungsprojekte



Perspektive Seefeld

Hornbachsiedlung

- 92 Familien, ca. 165 Kinder bis 19 Jahre (18.09.2020)
- 0 bis 5* Jahre: 10 bis 20 Kinder pro Jahrgang
6* bis 19 Jahre: 5 bis 7 Kinder pro Jahrgang
- 0 bis 4 Jahre: 20% aller Bewohner
5 bis 9 Jahre: 11% aller Bewohner
10 bis 14 Jahre: 7% aller Bewohner
15 bis 19 Jahre: 5% aller Bewohner
- Bezug in zwei Etappen, zuerst Seite Kartaus, dann Seite Seefeld
- 10.05.2021: Eröffnung Betreuung Riesbach, drei Horträume



Perspektive Seefeld

Hornbachsiedlung

15.09.2020

- Ka-Mh
KiGa 68, Primarstufe 204
- Riesbach
KiGa 89, Primarstufe 264

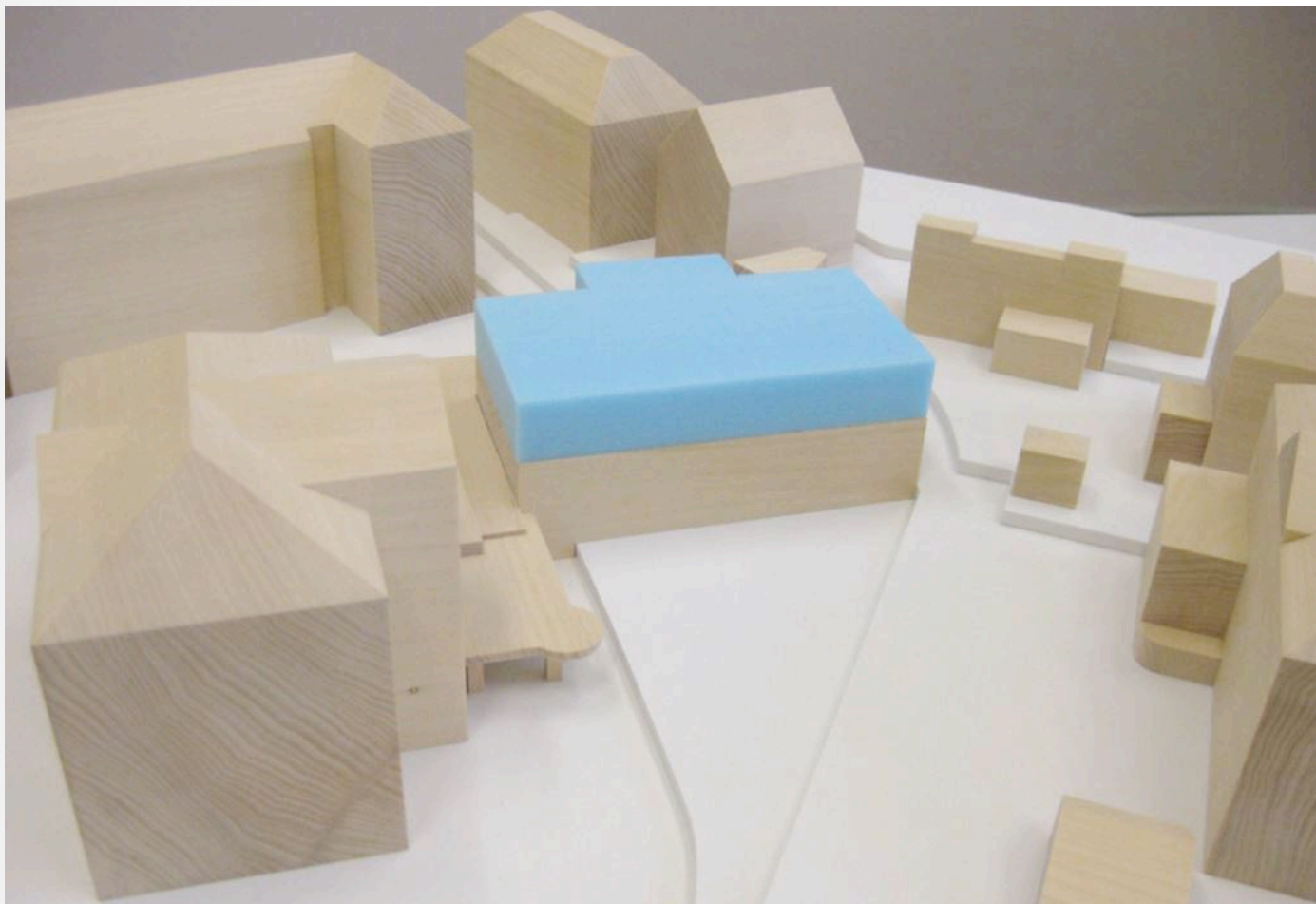
25.03.2021

- Ka-Mh
KiGa **81**, Primarstufe **209**
- Riesbach
KiGa 89, Primarstufe 258

	Mühlebach	Seefeld	Münchhalde	Kartaus
1. Kl.	25	27	21	21
2. Kl.	22	22	17	16
3. Kl.	18	18	22	20

Perspektive Seefeld

Instandsetzung Mühlebach



Instandsetzung Mühlebach

- Aufstockung der Turnhalle, 3 Klassenzimmer für die Mittelstufe
- Vertretung Quartierverein in der Wettbewerbsjury
- 07.05.2020: Information Anrainer
- Provisorium für KiGa auf der Anlage
- Verpflegung evtl. auf Nachbarsparzelle
- Rochadeflächen auf der Anlage Münchhalde
- Überführung der Schule Riesbach in Tagesschulbetrieb (?)
- Rückbau Pavillon Riesbach (?)
- Überarbeitete Investitionsplanung, Priorisierung (?)



Perspektive Seefeld

Instandsetzung Mühlebach

Projektentwicklung Termine

